

**19 december 2019**

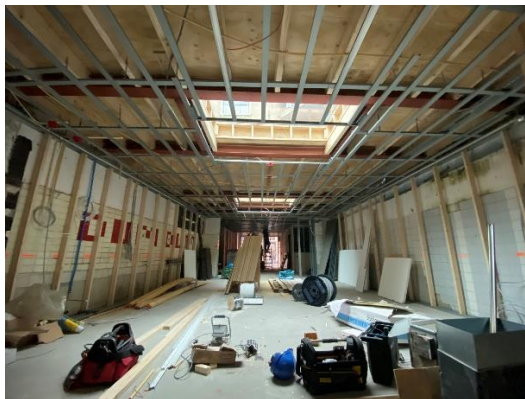
Beste burens,

Via deze bouwnieuws geven wij u graag weer een update over de stand van zaken t.b.v. de bouw van een nieuwe vestiging van Vondel Hotels aan de Geldersekeade.

De demontage van de torenkraan en de verwijdering van de steigers aan de gevelzijde van de Geldersekeade zijn u vast niet ontgaan. De torenkraan is verwijderd omdat het niet meer noodzakelijk is om groot bouw materiaal in het toekomstige hotel aan te voeren. Op dit moment is de afbouw in volle gang en de binnenkant van het hotel begint steeds meer vorm te krijgen.

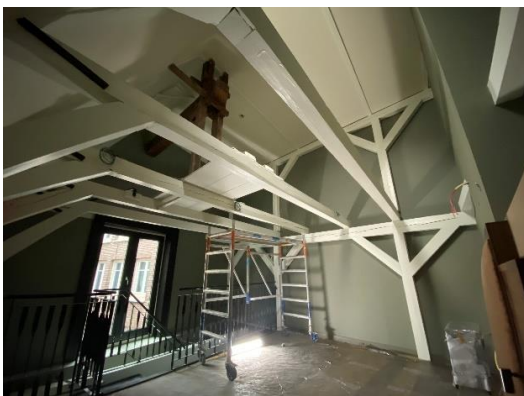
### **De openbare ruimtes**

De openbare ruimtes in het toekomstige hotel, zoals; het atrium en het restaurant moeten nog worden afgewerkt. Hieronder ziet u een foto van het Atrium waar het trappenhuis zich bevindt naar de hotelkamers en het restaurant waar de plafondplaten en de wanden nog moeten worden aangebracht. Verder is ook de gevel zo goed als gereed, alle puien zijn geplaatst en alle automatische deuren geïnstalleerd.



### **Afwerken hotelkamers**

De Hotelkamers zijn zo goed als afgebouwd, er is geschilderd, de vloerbedekking is aangebracht en de sanitaire voorzieningen zijn aangesloten. Bijna alle hotelkamers zijn afgewerkt en moeten alleen nog worden voorzien van meubels.



### **Daktuinen aanbrengen en balkons terugplaatsen**

Begin januari worden de laatste daken bedekt met sedumplanten. Dan zijn alle daken van het hotel voorzien van daktuinen die een grote bijdrage leveren aan de vertraagde afvoer van het hemelwater. Ook worden in deze periode de verwijderde balkons teruggeplaatst.

### **Fijne feestdagen een gelukkig nieuwjaar!**

De laatste maand van het jaar is aangebroken en dat betekent dat de feestdagen voor de deur staan. Namens het bouwteam van De Nijs wensen wij u alvast fijne feestdagen en een gezond en voorspoedig 2020.



### **Projectomschrijving**

Aan de Geldersekaade komt begin 2020 een nieuwe vestiging van Vondel Hotels. Meerdere panden aan de Geldersekaade, de Elleboogsteeg en de Zeedijk zijn (deels door nieuwbouw) verbonden. In het oude Pakhuis dat jarenlang als opslag is gebruikt zijn hotelkamers gerealiseerd en de begane grond van het hotel heeft een cultureel economisch karakter gekregen, waaronder een lobby voor hotelgasten, een galerieruimte en een werkplaats voor kunstenaars.

### **Communicatie en vragen**

Onze bouwwerkzaamheden gaan niet geruisloos voorbij, maar we proberen er alles aan te doen om het werk met zo min mogelijk hinder en met aandacht voor de burens uit te voeren. Wanneer u vragen en/of opmerkingen over de bouwplaats, de voortgang van de werkzaamheden of overige zaken heeft, stel ze dan gerust via dit e-mailadres ([contact@bouwgeldersekade.nl](mailto:contact@bouwgeldersekade.nl)). De mailbox wordt op werkdagen gelezen en vlot beantwoord.

Vriendelijke groeten,

Projectteam Geldersekaade