



**1 mei 2019**

Beste burenen,

Via deze bouwnieuws geven wij u graag weer een update over de stand van zaken t.b.v. de bouw van een nieuwe vestiging van Vondel Hotels aan de Geldersekade.

**Afsluiting gedeelte Geldersekade voor autoverkeer**

Op woensdag 8 en donderdag 9 mei wordt de Geldersekade tussen 07:00 en 14:00 uur voor een gedeelte (ter hoogte van de bouwplaats) afgesloten voor autoverkeer. Dit is nodig vanwege het aanbrengen van cementgebonden dekvloeren van het toekomstige hotel. Doorgaand autoverkeer over de Geldersekade (o.a. voor laden en lossen) is deze dagen tussen 07:00 en 14:00 uur niet mogelijk. Een verkeersregelaar staat op het kruispunt Geldersekade/Prins Hendrikkade om auto's te begeleiden.

**Werkzaamheden Blok 1 (Geldersekade 20 t/m 24)**

Zoals u kunt zien krijgt Blok 1 (Geldersekade 20 t/m 24) steeds meer vorm. We hebben de afgelopen periode hard gewerkt aan het opknappen van het gebouw, wat voorheen gebruikt werd als pakhuis en waar straks hotelkamers in komen. Naar verwachting zal de steiger aan de kant van de Geldersekade 20 t/m 24 komende week worden verwijderd, omdat we dan klaar zijn met de renovatiewerkzaamheden aan de buitenkant van het gebouw. Aan de binnenkant van het gebouw krijgen de hotelkamers ook steeds meer vorm. Installaties worden geplaatst, wanden en plafonds worden afgewerkt en trappen worden aangebracht.





## Bouwnieuws Hotel Geldersekade

### **Werkzaamheden Blok 3 (Elleboogsteeg 8 t/m 12) & Blok 4 (Geldersekade 34)**

Ook Blok 3 (Elleboogsteeg 8 t/m 12) krijgt steeds meer vorm. We zijn hier druk bezig met renovatiewerkzaamheden aan de binnen- en buitenkant van het gebouw. Gevels worden hersteld, kozijnen worden geplaatst en aan de binnenkant bouwen we wanden en plafonds voor de hotelkamers die daar straks komen. Bij Blok 4 (Geldersekade 34) zijn we onlangs gestart met het metselwerk.

### **Oude gevelsteen opnieuw geplaatst**

Tijdens de sloopwerkzaamheden kwamen wij ter hoogte van de Elleboogsteeg 14 een oude gevelsteen tegen. Deze gevelsteen hebben wij verwijderd en gerestaureerd en wordt binnenkort opnieuw geplaatst in de gevel ter hoogte van de Elleboogsteeg 14. Vroeger was de Elleboogsteeg de verbinding van de Zeedijk met de Geldersekade. Aan de kade kwamen de schepen binnen van de walvisvaart en de verkoop was aan de Zeedijk. De gerestaureerde gevelsteen behoorde tijdens de walvisvaart bij een traanpakhuis dat in 1690 in de Elleboogsteeg 14 gebouwd werd. Walvistraan werd hier uit het spekvet gekookt en werd toen meestal gebruikt voor lampenolie en zeep.



### **Projectomschrijving**

In een aantal leegstaande panden aan de Geldersekade komt straks een nieuwe vestiging van Vondel Hotels. Meerdere panden aan de Geldersekade, de Elleboogsteeg en de Zeedijk worden straks (deels door nieuwbouw) verbonden. In het oude Pakhuis dat jarenlang als opslag is gebruikt komen hotelkamers en de begane grond van het hotel krijgt een cultureel economisch karakter, waaronder een lobby voor hotelgasten, een galerieruimte, een werkplaats voor kunstenaars en een Feng Shui tuin.

### **Communicatie en vragen**

Onze bouwwerkzaamheden gaan niet geruisloos voorbij, maar we proberen er alles aan te doen om het werk met zo min mogelijk hinder en met aandacht voor de burens uit te voeren. Wanneer u vragen en/of opmerkingen over de bouwplaats, de voortgang van de werkzaamheden of overige zaken heeft, stel ze dan gerust via dit e-mailadres ([contact@bouwgeldersekade.nl](mailto:contact@bouwgeldersekade.nl)). De mailbox wordt op werkdagen gelezen en vlot beantwoord.

Vriendelijke groeten,  
Projectteam Geldersekade